

**ANUNȚ DE INTENȚIE**  
 privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal

**P.U.Z. "ANSAMBLU MULTIFUNCȚIONAL (locuințe, funcțiuni complementare, spații verzi) ȘI  
 STABILIREA TRAMEI STRADALE "**

Șos. Gh. Ionescu Sisești nr.194, Strada Alexandru Bratu nr.2-10  
 Sectorul 1, Municipiul București

Amplasament / Adresă	Nr. poștal	Nr. cadastral	Suprafață	Inițiator / Proprietar	Sediu inițiator / proprietar
Șoseaua Ghe. I. Sisești	194	269617	22,538 mp	Vastint Romania S.R.L.	Splaiul Unirii nr.165, clădire TNO1, etaj 1, Bucuresti
Str. Alexandru Bratu	2-10	269618	453,908 mp		

Proiectant	Sediul
S.C. KXL STUDIO S.R.L.	Str. Viitorului nr. 115, Sectorul 2, Municipiul București

**OBIECTIVE ȘI ARGUMENTE:**

Construirea unui **Ansamblu multifuncțional (locuințe, funcțiuni complementare, spații verzi) și stabilirea tramei stradale**, pe două terenuri intravilan (Șoseaua Ghe. I. Sisești nr. poștal 194, nr. cadastral 26917, respectiv Str Alexandru Bratu nr. poștal 2-10 nr. cadastral 26918) cu un regim maxim de înălțime reglementat pentru zonele funcționale: **L1c'** - P+4,P+6; **L1c''** - P+8, P+10; **IS** - P+2, **M3'** - P+4, având o suprafață totală de **476,446 mp**.

**OBSERVAȚIILE PUBLICULUI SUNT NECESARE ÎN VEDEREA ELABORĂRII P.U.Z.**

**Responsabilitatea informării și consultării revine:**

**PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BUCUREȘTI** prin: Serviciul Urbanism;

Adresă: B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5,

tel. +4021.305.55.00; +4021.305.55.55,

www.pmb.ro

Răspunsul la observațiile transmise va fi publicat de către Direcția de Urbanism pe pagina de internet a P.M. București.

Data: 10.11.2017

Inițiatori / Proprietari	Proiectant
VASTINT ROMANIA S.R.L.	S.C. KXL STUDIO S.R.L.
	